

# YS上前津 空室一覧

株式会社フューチャー 管理業務部  
名古屋市東区代官町1-7番32号レジェンドビル2F  
tel 052-937-7777 / fax 052-930-3388

居室 ◆家電のご用意できます。(例:電子レンジ・洗濯機・冷蔵庫の3点セットで月額2,500円~)

2021/9/11 14:52 更新

現状	内覧	部屋番号	所属階/階	間取	床色	面積	賃料	共益費	保証金(実費)
空室	○	1009	10階/10階 (地下1階)	1LDK	白	42.14㎡	95,000	8,000	2ヵ月
修繕中	×	508	5階/10階 (地下1階)	1LDK	茶	42.14㎡	94,000	8,000	2ヵ月

※ 全戸に無料インターネットサービスを導入 (NTTフレッツ光) 申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。

(ネットゲーム等の特殊な通信方法をご利用の際は、別途有料オプションサービスへのご加入が必要となる場合がございます。月額700円~1,200円+税)

## <ご案内方法>

弊社にて鍵を管理しております。内覧希望の際は弊社までご連絡をお願いいたします。(TEL:052-937-7777/営業時間:9:30~18:00・日曜定休)

## <要別途>

◆ 火災保険 : 2年契約 1R・1K:15,000円 1LDK・2LDK:20,000円 ※原則、弊社指定の火災保険へご加入いただきます。

◆ 家賃保証会社 : エルズサポート株式会社

初回保証委託料:総賃料の50% 更新料:10,000円/年 引落手数料:330円(税込)/月

※ 審査通過及び契約書類発行後のキャンセルは、事務手数料として22,000円(税込)お支払いいただきます。

## <特約事項>

◆ ペット飼育の場合 : 月賃料 +3,000円

◆ 6ヶ月以内に解約の場合 : 短期解約違約金(1ヵ月分賃料)発生

## 駐輪場

現状	案内	区画	タイプ	賃料（税込）	備考
空	○	54	上段	110	日割不可
空	○	61	上段	110	日割不可
空	○	62	上段	110	日割不可
空	○	87	上段	110	日割不可
空	○	93	上段	110	日割不可
空	○	95	上段	110	日割不可
解約予定	×	37	下段	220	日割不可

## 駐車場

現状	案内	区画	所属階	寸法（縦×横）	賃料（税込）	保証金
10/7解約予定	×	No.5	地上平置き	縦5,000×横2,600	25,300	23,000

## 大型バイク置場

現状	案内	区画	所属階	寸法（縦×横）	賃料（税込）	保証金
空	○	J	地上平置き	縦3,900×横5,600 （幅1台1,400前後）	11,000	10,000
申込有	×	K	地上平置き	縦3,900×横5,600 （幅1台1,400前後）	11,000	10,000

## 原付置場

～満車～

# YS 上前津

名城線「上前津」駅徒歩 5分

保証金 2ヵ月

ペットOK!!

(・ペット飼育の場合、月賃料+3,000円)  
(・犬もしくは猫1匹迄、飼育可能)

充実設備の数々

- \*電気式浴室乾燥機
- \*オートロック(ダブルロック)
- \*TVモニター付インターホン
- \*防犯カメラ
- \*内廊下
- \*カードキー
- \*24時間換気システム

賃料	52,000~120,000円
共益費	8,000円
戸数	1K・1R 40戸 1LDK 18戸 2LDK 38戸 計 96戸



貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002

名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL : 052-937-7777

FAX : 052-930-3388

※図面と現況が相違する場合は現況を優先とします。

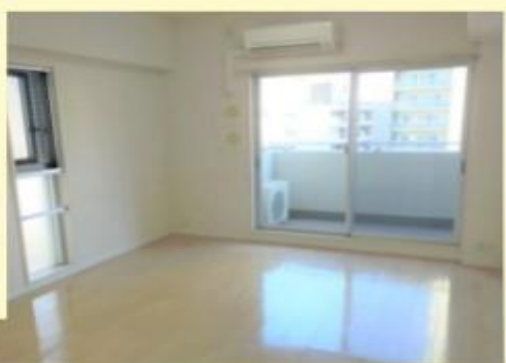


# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入!  
 ※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



9号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1LDK
賃料条件	賃料 90,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 42.14㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(3口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 温水洗浄便座、追い焚き機能、 シャンプードレッサー、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市中区代官町17番32号レジェンドビル2F  
 TEL 052-937-7777 FAX 052-930-3388

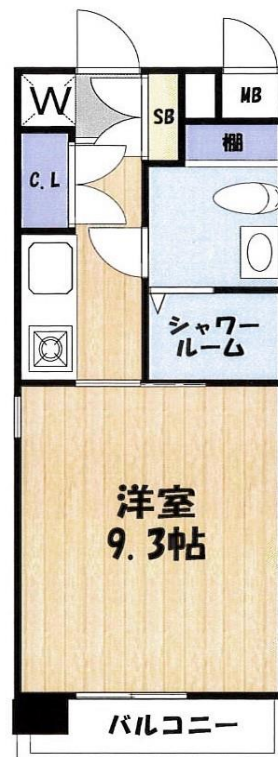
# YS 上前津

全戸無料インターネットサービス導入!

※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



## 6号室



種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1K
賃料条件	賃料 50,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 24.36㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(1口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 独立洗面所、温水洗浄便座、 24時間換気システム、エアコン

貸主 株式会社フューチャー

〒461-0002 名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F

TEL 052-937-7777

FAX 052-930-3388



# YS 上前津

**全戸無料インターネットサービス導入!**  
 ※申込み不要で入居後すぐにお使いいただけます。



2口コンロに変更しました!



**903号室**  
**1003号室**



※図面と現状が相違する場合は現状を優先とします。

種目	マンション
地区	名古屋市中区 千代田2丁目25-6
間取	1R
賃料条件	賃料 62,000円～ (ペット飼育+3,000円) 保証金 2ヶ月
交通	地下鉄名城線・鶴舞線 『上前津』徒歩5分
建物	鉄筋コンクリート造 10階建(地下1階) 専有面積 24.36㎡
築年月	2007年10月初旬
契約期間	2年
共益費	8,000円
駐車場・駐輪場	有り
保険	火災保険加入要
保証会社	加入要(エルズサポート)
建物設備	オートロック、カードキー(ダブルロック)、 防犯カメラ、モニター付インターフォン、 光インターネット(無料)、宅配BOX、 内廊下、ガスコンロ(2口)、 バス・トイレ別、室内洗濯機置場、 脱衣所、電気式浴室乾燥機、 独立洗面所、温水洗浄便座、 24時間換気システム、エアコン

貸主 **株式会社フューチャー**

〒461-0002 名古屋市東区代官町17番32号レジェンドビル2F  
 TEL 052-937-7777 FAX 052-930-3388